



## **Shortlist: DGNB Preis „Nachhaltiges Bauen“ 2016**

### **WITTENSTEIN Innovationsfabrik**

#### **Igersheim-Harthausen**

Die Innovationsfabrik WITTENSTEIN am Firmenhauptsitz der WITTENSTEIN AG bietet auf rund 18.000 qm Platz für Produktion und Büros. Sie bündelt die Anforderungen an die Entstehungsprozesse eines Produktes von der Entwicklung bis zur Produktion und Logistik an einem Standort und scheint den verschiedensten Arbeitsplätzen beste Bedingungen bereit zu stellen.

Das Gebäude wird durch Lichthöfe und zentral angeordnete Gemeinschafts- und Erschließungsflächen klar gegliedert. Die Überlagerung der sich kreuzenden Atrien und Gemeinschaftsräume im Kern der Anlage schafft eine sehr gute Orientierung und angenehme Durchblicke. Das Ziel des Zusammenwirkens von Denk- und Arbeitsprozessen wird hier in architektonischen Raum umgesetzt. Die Grundrissflexibilität bietet die Voraussetzung für spätere Umnutzungen.

Energetisch ist das Gebäude dergestalt durchgearbeitet, dass der Energiebedarf im Vergleich zum Referenzgebäude gegenüber EnEV 2009 um 40% gesenkt werden konnte – erreicht durch eine 40KWp PV-Anlage, in Kombination mit einer Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung und 8 Meter hohen, außenliegenden Sonnensegeln. Diese, vor den Büroräumen angebrachten, Gestalt prägenden, hohen Fassadenelemente maximieren die Tageslichtausbeute bei gleichzeitiger Reduzierung der Kühllasten. Technisch anspruchsvoll ist die Gebäudeausführung mit hohem Anteil an rückbaubaren Konstruktionen und recyclefähigen Materialien.

Gemessen an der Bauaufgabe – Gewerbe- und Produktionsstätte – weist das Gebäude eine bemerkenswert hohe, äußere Gestalt- und eine nur sehr selten anzutreffende, hohe Innenraumqualität auf. Darüber hinaus überzeugt die WITTENSTEIN Innovationsfabrik baukünstlerisch durch ihre Einbindung in die Topografie und ihre klare Formensprache, die die Ästhetik der leichten Skelettbauten der Nachkriegsmoderne aufgreift. Die DGNB Jury schätzt den Vorbildcharakter für alle Gewerbe- und Produktionsbauten über Deutschland hinaus und platziert die WITTENSTEIN Innovationsfabrik auf die Shortlist für den DGNB Preis „Nachhaltiges Bauen“ 2016.

Am 26. September 2016 entscheidet die Jury des Deutschen Nachhaltigkeitspreises über die Nominierten und den Sieger.